

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5
проведенного в форме очно-заочного голосования.

Город Усинск

17 июня 2019 года

Адрес многоквартирного дома: г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5

Вид общего собрания: внеочередное общее собрание;

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

В соответствии с ч. 3 ст. 47 ЖК РФ очно-заочное голосование – форма проведения общего собрания, предусматривающая возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 19.05.2019 г, в 18 ч. 00 мин, по адресу: г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 5, п. №1.

Заочная часть голосования проводилась: с 19.05.2019 г. по 17 ч. 00 мин. 16.06.2019 г.

Дата начала приема решений: с 18 ч.00 мин., 19 мая 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: 17.06.2019 г, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д.5, кв. 135.

Заполненные бюллетени принимались по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д.5, кв. 135.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА

1. Инициаторы собрания:

Инициаторы собрания – Андреева Лариса Фанисовна кв. 11 (собственность, № 11-11/015-11/012/005/2016-2628/4 от 27.05.2016), Колесников Геннадий Николаевич кв.94 (собственность, № 11-11-15/001/2009-068 от 10.02.2009), Рыбалка Марина Витальевна кв. 135 (собственность, № 11:15:0102013:1246-11/015/2017-3 от 20.02.2017), Орлова Галина Владимировна кв. 208 (собственность, № 11-11-15/022/2007-333 от 02.11.2007), Тутова Ирина Геннадиевна кв. 188 (собственность, № 11-11-12/049/2013-873 от 19.11.2013), Барков Евгений Валерьевич кв. 190 (собственность, № 11-11-12/031/2013-664 от 04.06.2013), Бондаренко Виталий Владимирович кв. 185 (собственность, № 11-01/15-13/2003-1553 от 15.01.2004), Гатауллин Эльвер Флоритович кв. 76 (собственность, № 11-11/015-11/012/005/2015-4066/2 от 17.12.2015), Циммер Ирина Николаевна кв. 91 (собственность, № 11:15:0102013:891-11/073/2018-2 от 15.12.2018)

Общее количество голосов собственников принявших участие в собрании.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 12105,5 кв.м., что составляет 100% от общего числа голосов собственников.

В соответствии с п. 3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общая площадь помещений, принадлежащая собственникам, которые приняли участие в голосовании составляет 7126,8 кв.м. Общее количество голосов, принадлежащее собственникам, принявшим участие в голосовании составляет 7126,8 голосов, что составляет 58,9 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

2. Наличие кворума.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Учитывая вышеизложенное, настоящее собрание правомочно принимать решения, так как общее количество голосов, принадлежащие собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Усинск, ул. Пионерская, д. 1, которые приняли участие в голосовании составляет более пятидесяти процентов голосов.

3. Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, счетной комиссии ответственных за подсчет голосов и составление протокола общего собрания.
2. О расторжении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО "ПЕРСПЕКТИВА" с 30 июня 2019 года.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 5 - управление управляющей организацией.

4. О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью управляющая организация «Универсал» (ИНН 1106020560) с 01 июля 2019 года.
5. Заключение договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» с 01 июля 2019 года.
6. Утверждение договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» сроком на 5 лет.
7. Об утверждении приложения № 2 «Перечень услуг и работ, по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и их планово – договорная стоимость» на весь период действия договора.
8. Об утверждении способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников и способах уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников.
9. Об утверждении размера платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2019 г., 2020 г., 2021 г., 2022 г., 2023 г., 2024 г.
10. Принятие решения о заключении в порядке, установленном Жилищным Кодексом, договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;».
11. Принятие решения о включении в состав платы за содержание жилого помещения, коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с момента принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме субъектом Российской Федерации.
12. Об определении порядка оплаты всех коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД с 01 июля 2019 года - исходя из объема потребления, определенного по показаниям ОДПУ.
13. Об определении места хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.).
14. Об избрании Совета многоквартирного дома.
15. Об избрании председателя Совета МКД.
16. Избрание уполномоченного лица на право ежегодного подписания акта приемки выполненных работ и оказанных услуг, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данного полномочия.
17. Принять решение о порядке начисления платы за тепловую энергию.

4. Сведения о лицах, присутствующих на очном обсуждении повестки дня.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители (реестр присутствовавших на собрании собственников помещений прилагается согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме - Приложение № 3 к настоящему протоколу).

5. Сведения о приглашенных лицах, присутствующих на очном обсуждении повестки дня. Не приглашались.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: О выборе председателя собрания и секретаря собрания, счетной комиссии ответственных за подсчет голосов и составление протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Андреева Лариса Фанисовна кв.11 и секретаря собрания – Колесников Геннадий Николаевич кв.94, счетной комиссии Рыбалка Марина Витальевна кв. 135, Орлова Галина Владимировна кв. 208.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателя собрания – Андреева Лариса Фанисовна кв.11 и секретаря собрания – Колесников Геннадий Николаевич кв.94, счетной комиссии – Рыбалка Марина Витальевна кв. 135, Орлова Галина Владимировна кв. 208.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6907,3	57,1	-	-	219,5	1,8

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: О расторжении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО "ПЕРСПЕКТИВА" с 30 июня 2019 года.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о расторжении договора управления, содержания и текущего ремонта общего имущества МКД с ООО УО "ПЕРСПЕКТИВА" с 30 июня 2019 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления, содержания и текущего ремонта общего имущества МКД с ООО УО "ПЕРСПЕКТИВА" с 30 июня 2019 года.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6395,1	52,8	207,7	1,7	524,0	4,3

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 5 - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 5 - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 5 - управление управляющей организацией.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6856,2	56,6	37,1	0,3	233,5	1,9

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью управляющая организация «Универсал» (ИНН 1106020560) с 01 июля 2019 года.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью управляющая организация «Универсал» (ИНН 1106020560) с 01 июля 2019 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью управляющая организация «Универсал» (ИНН 1106020560) с 01 июля 2019 года.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4585,3	59,7	207,7	1,7	508,5	4,2

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: Об утверждении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» сроком на 5 лет.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» сроком на 5 лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить договор на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» сроком на 5 лет.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6531,7	54,0	138,4	1,1	456,7	3,8

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: О заключении договора на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» с 01 июля 2019 года.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» на предложенных условиях с 01 июля 2019 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договор на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО УО «Универсал» на предложенных условиях с 01 июля 2019 года.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6512,8	53,8	207,7	1,7	406,3	3,4

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ: Об утверждении приложения № 2 «Перечень услуг и работ, по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и их планово – договорная стоимость» на весь период действия договора.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить приложение № 2 «Перечень услуг и работ, по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и их планово – договорная стоимость» на весь период действия договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить приложение № 2 «Перечень услуг и работ, по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и их планово – договорная стоимость» на весь период действия договора.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6581,7	54,4	138,4	1,1	406,7	3,4

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ: Об утверждении способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников и способах уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников – на досках объявлений в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников – на досках объявлений в МКД.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6857,1	56,6	37,1	0,3	232,6	1,9

4

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ: Об утверждении размера платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2019 г., 2020 г., 2021 г., 2022 г., 2023 г., 2024 г.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере: на 2019 год 37,87 руб./м², на 2020 год – 38,62 руб./м², на 2021 год – 39,39 руб., за 1 м², на 2022 год – 40,17 руб./м², на 2023 год – 40,97 руб./м², на 2024 год – 41,78 руб./м².

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере: на 2019 год 37,87 руб./м², на 2020 год – 38,62 руб./м², на 2021 год – 39,39 руб., за 1 м², на 2022 год – 40,17 руб./м², на 2023 год – 40,97 руб./м², на 2024 год – 41,78 руб./м².

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5987,8	49,5	134,9	1,1	1004,1	8,3

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ: Принятие решения о заключении в порядке, установленном Жилищным Кодексом, договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить в порядке, установленном Жилищным Кодексом, договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить в порядке, установленном Жилищным Кодексом, договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами».

коммунальными отходами каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6662,3	55,0	204,5	1,7	260,0	2,1

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: О включении в состав платы за содержание жилого помещения, коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с момента принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме субъектом Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав платы за содержание жилого помещения, коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с момента принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме субъектом Российской Федерации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Включить в состав платы за содержание жилого помещения, коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с момента принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме субъектом Российской Федерации.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6131,6	50,7	252,0	2,1	743,2	6,1

ПО ДВЕННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: Об определении порядка оплаты всех коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД с 01 июля 2019 года - исходя из объема потребления, определенного по показаниям ОДПУ.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок оплаты всех коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД с 01 июля 2019 года - исходя из объема потребления, определенного по показаниям ОДПУ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить порядок оплаты всех коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД с 01 июля 2019 года - исходя из объема потребления, определенного по показаниям ОДПУ.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6671,5	55,1	-	-	455,3	3,8

ПО ТРИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: Об определении места хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.).

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) офис ООО УО «Универсал».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) офис ООО УО «Универсал».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6549,9	54,1	207,7	1,7	369,2	3,0

ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: Об избрании Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать советом МКД сроком на 4 года в составе (списком): Андреева Лариса Фанисовна кв. 11, Колесников Геннадий Николаевич кв.94, Рыбалка Марина Витальевна кв., Орлова Галина Владимировна кв. 208, Тутова Ирина Геннадиевна кв. 188, Барков Евгений Валерьевич кв. 190, Бондаренко Виталий Владимирович кв. 185, Гатауллин Эльвер Флоритович кв. 76, Циммер Ирина Николаевна кв. 91.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать советом МКД сроком на 4 года в составе (списком): Андреева Лариса Фанисовна кв. 11, Колесников Геннадий Николаевич кв.94, Рыбалка Марина Витальевна кв., Орлова Галина

Владимировна кв. 208, Тутова Ирина Геннадиевна кв. 188, Барков Евгений Валерьевич кв. 190, Бондаренко Виталий Владимирович кв. 185, Гатауллин Эльвер Флоритович кв. 76, Циммер Ирина Николаевна кв. 91.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6753,2	55,8	-	-	373,6	3,1

ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: Об избрании председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем совета дома Колесникова Геннадия Николаевича кв.94

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем совета дома Колесникова Геннадия Николаевича кв.94

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6633,1	54,8	-	-	493,7	4,1

ПО ШЕСТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: Избрание уполномоченного лица на право ежегодного подписания акта приемки выполненных работ и оказанных услуг, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данного полномочия.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченными лицами на право ежегодного подписания акта приемки выполненных работ и оказанных услуг, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данного полномочия – Андреева Лариса Фанисовна кв. 11, Колесников Геннадий Николаевич кв.94, Рыбалка Марина Витальевна кв., Орлова Галина Владимировна кв. 208, Тутова Ирина Геннадиевна кв. 188, Барков Евгений Валерьевич кв. 190, Бондаренко Виталий Владимирович кв. 185, Гатауллин Эльвер Флоритович кв. 76, Циммер Ирина Николаевна кв. 91.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать уполномоченными лицами на право ежегодного подписания акта приемки выполненных работ и оказанных услуг, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данного полномочия – Андреева Лариса Фанисовна кв. 11, Колесников Геннадий Николаевич кв.94, Рыбалка Марина Витальевна кв., Орлова Галина Владимировна кв. 208, Тутова Ирина Геннадиевна кв. 188, Барков Евгений Валерьевич кв. 190, Бондаренко Виталий Владимирович кв. 185, Гатауллин Эльвер Флоритович кв. 76, Циммер Ирина Николаевна кв. 91.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6891,6	56,9	-	-	235,2	1,9

ПО СЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ: Принять решение о начислении платы по тепловой энергии ежемесячно (фактически) по показаниям общедомового прибора учета (счетчика тепла), установленного в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Рыбалка Марину Витальевну кв. 135.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о начислении платы по тепловой энергии ежемесячно (фактически) по показаниям общедомового прибора учета (счетчика тепла), установленного в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о начислении платы по тепловой энергии ежемесячно (фактически) по показаниям общедомового прибора учета (счетчика тепла), установленного в многоквартирном доме.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6854,7	56,6	-	-	272,1	2,2

Приложения к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: Реестр собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5;

Приложение № 2: Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5, в очно-заочной форме.


Приложение № 3: Список собственников присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5;


Приложение № 4: Реестр уведомлений о проведении ОСС, по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5;

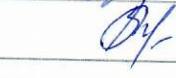
Приложение № 5: Бюллетени голосования (решения) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5;


Приложение № 6: Договор управления, содержания и текущего ремонта МКД расположенного по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5;

Приложение № 7: Реестр собственников подписавших договор управления содержанием и текущего ремонта МКД по адресу: РК, г. Усинск, ул. 60 лет Октября д. 5;

Председатель общего собрания: /  / Андреева Лариса Фанисовна / 17 июня 2019 г./

Секретарь общего собрания: /  / Колесников Геннадий Николаевич / 17 июня 2019 г./

Счетная комиссия: /  / Рыбалка Марина Витальевна / 17 июня 2019 г./

Счетная комиссия: /  / Орлова Галина Владимировна / 17 июня 2019 г./

В случае, если вопрос об избрании лица, председательствующего на общем собрании, а также лиц, осуществляющих подсчет голосов, включен в повестку дня общего собрания, и принято решение об отклонении предложенных кандидатур, протокол общего собрания подписывается инициатором проведенного общего собрания.

ВАЖНО! Все оригиналы документов инициатор должен передать в управляющую организацию (не позднее 10 календарных дней с даты окончания собрания), а управляющая организация в ГЖИ (не позднее 5 дней с даты получения)

Страницы протокола общего собрания и каждого приложения к нему должны быть пронумерованы и сшиты секретарем общего собрания.