

Утверждаю

Генеральный директор

УО "Универсал"

И.А.Цыплящук



План работ

по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год

по адресу

ул. Нефтяников, дом №36

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:	Ед.изм	Всего за год
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные		
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт.	20
3	Ревизия межэтажных щитов	шт.	45
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт.	30
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	45
6	Периодическое освидетельствование	лифт	5
7	ТО лифта	лифт	60
8	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
9	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	2
10	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
11	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	20
12	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	5
13	Замена участков канализационных сетей	шт	45
14	Герметизация межпанельных швов	м.п.	24
15	Ремонт крылец, ступеней	шт.	5
16	Ремонт отмосток	м2	15
17	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	5
18	Ремонт подъездов	шт.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Новик

Ю.Э. Новик



Утверждаю
 Генеральный директор
 УО "Универсал"
 И.А.Цыпачук

План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Комсомольская, дом №3

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Ревизия межэтажных щитов	дом	30
2	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	30
3	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
4	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
5	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	10
6	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	2
7	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
8	Замена стояков отопления в подъездах	шт	1
9	Замена участков канализационных сетей	шт	10
10	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м ²	50
11	Герметизация межпанельных швов	м	36
12	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
13	Ремонт отмосток	м2	10
14	Установка входных металлических дверей	шт.	6
15	Ремонт подъездов	шт.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор




И.А. Пильяник
Управляющая организация
"Универсал"

План работ

по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год

по адресу

ул. Комсомольская, дом №7

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	6
2	Ревизия межэтажных щитов	дом	30
3	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт	18
4	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	2
5	ТО лифта	лифт	24
6	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
7	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	п.м.	180
8	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения	шт	25
9	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	10
10	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	2
11	Замена участков канализационных сетей	шт	5
12	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м ²	150
13	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
14	Ремонт отмосток	м ²	5
15	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	3
16	Установка оконных стеклопакетов	шт.	20
17	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2
18	Нанесение антикоррозийного покрытия общедомового газопровода	п.м.	59

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Комсомольская, дом №9

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	4
2	Ревизия межэтажных щитов	дом	18
3	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт	18
4	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	2
5	ТО лифта	лифт	24
6	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
7	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	п.м.	180
8	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения	шт	25
9	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	п.м.	10
10	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	2
11	Замена участков канализационных сетей	шт	5
12	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
13	Ремонт отмосток	м2	5
14	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	6
15	Установка оконных стеклопакетов	шт.	20
16	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2
17	Нанесение антикоррозийного покрытия общедомового газопровода	п.м.	42

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил: *Новик* Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 УО "Универсал"
 И.А. Цыганук




План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Комсомольская, дом №11

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	8
2	Ревизия межэтажных щитов	дом	40
3	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	40
4	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
5	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	п.м.	720
6	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения	шт	70
7	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	п.м.	10
8	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	п.м.	25
9	Профилактическая прочистка канализационных стояков	п.м.	8
10	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
11	Замена участков канализационных сетей	п.м.	10
12	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м ²	20
13	Герметизация межпанельных швов	м	36
14	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
15	Ремонт отмосток	м2	10
16	Установка входных металлических дверей	шт.	4

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"

И.А.Цыпляцук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Комсомольская, дом №13

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	6
2	Ревизия межэтажных щитов	дом	18
3	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	15
4	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт	18
5	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	2
6	ТО лифта	лифт	24
7	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
8	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения	шт	15
9	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	6
10	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	15
11	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	2
12	Замена розлива ГВС на чердачных помещениях	шт	50
13	Замена участков канализационных сетей	шт	5
14	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м ²	20
15	Ремонт отмосток	м2	5
16	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик

Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 УО "Универсал"
 И.А.Ильинский



План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Комсомольская, дом №15

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт.	4
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	8
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	36
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт.	30
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	36
6	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	4
7	ТО лифта	лифт	48
8	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
9	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	п.м.	360
10	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения д.32 мм.	шт	35
11	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
12	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	40
13	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	4
14	Замена участков канализационных сетей	шт	10
15	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
16	Герметизация межпанельных швов	м.п.	60
17	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
18	Ремонт отмосток	м2	30
19	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	4

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил: *Новик* Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Комсомольская, дом №19

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	6
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	10
3	Капитальный ремонт ВРУ	шт	1
4	Ревизия межэтажных щитов	дом	54
5	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	40
6	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	54
7	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	6
8	ТО лифта	лифт	72
9	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
10	Замена крыловых вентилях систем отопления Ду40 мм	шт	8
11	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	15
12	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	35
13	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	6
14	Замена участков канализационных сетей	шт	20
15	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
16	Герметизация межпанельных швов	м.п.	96
17	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
18	Ремонт отмосток	м2	20
19	Установка входных металлических дверей	шт.	2
20	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	3
21	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	6

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:  Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор

И.А. Цыпляш



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Комсомольская, дом №23

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация,		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	3
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	8
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	45
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	20
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	45
6	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт	4
7	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	5
8	ТО лифта	лифт	60
9	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
10	Замена крыловых вентилях систем отопления Ду40 мм	шт	8
11	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения д.32 мм.	шт	5
12	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
13	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	25
14	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	5
15	Замена участков канализационных сетей	шт	15
16	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	100
17	Герметизация межпанельных швов	м.п.	12
18	Ремонт крылец, ступеней	шт.	4
19	Ремонт отмосток	м2	30
20	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	12
21	Установка оконных стеклопакетов	шт.	10
22	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил: *Новик* Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Парковая, дом №116

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)		
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Ревизия межэтажных щитов	дом	20
2	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	20
3	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
4	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	8
5	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	25
6	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	4
7	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
8	Замена участков канализационных сетей	шт	10
9	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	100
10	Герметизация межпанельных швов	м.п.	48
11	Ремонт крылец, ступеней	шт.	1
12	Ремонт отмосток	м2	10

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил: *Новик* Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО «Универсал»
И.А.Цыпьянчук




План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Парковая, дом №16

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	4
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	16
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	45
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	40
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	45
6	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	5
7	ТО лифта	лифт	60
8	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
9	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
10	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	10
11	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	5
12	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	150
13	Герметизация межпанельных швов	м.п.	12
14	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
15	Ремонт отмосток	м2	15
16	Установка входных металлических дверей	шт.	1
17	Ремонт подъездов	шт.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 УО «Универсал»
 И.А.Цыплящук



План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Парковая, дом №18

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	2
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	8
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	36
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	40
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	36
6	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	4
7	ТО лифта	лифт	48
8	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
9	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
10	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	10
11	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	4
12	Замена участков канализационных сетей	шт	10
13	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	200
14	Герметизация межпанельных швов	м.п.	36
15	Ремонт крылец, ступеней	шт.	4
16	Ремонт отмосток	м2	10
17	Ремонт подъездов	шт.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил: *Новик* Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 АО "Универсал"
 И.А.Цыпляцук




План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Парковая, дом №20

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	3
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	8
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	36
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	20
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	36
6	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт	3
7	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	4
8	ТО лифта	лифт	48
9	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
10	Замена крыловых вентилях систем отопления Ду40 мм	шт	8
11	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	20
12	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	10
13	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	4
14	Замена участков канализационных сетей	шт	10
15	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
16	Герметизация межпанельных швов	м.п.	24
17	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
18	Ремонт отмосток	м2	10

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:  Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 УО «Универсал»
 И.А.Цыпачук




План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Воркутинская, дом №3

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	2
2	Установка светильников уличного освещения перед входом в подъезд	шт	2
3	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	12
4	Ревизия межэтажных щитов	дом	18
5	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	10
6	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	18
7	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	2
8	ТО лифта	лифт	24
9	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
10	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	10
11	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	2
12	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
13	Замена участков канализационных сетей	шт	15
14	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
15	Герметизация межпанельных швов	м.п.	62
16	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
17	Ремонт отмосток	м2	15
18	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:  Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО "Универсал"
 И.А.Цыплятрук




План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Воркутинская, дом №5

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка светильников уличного освещения перед входом в подъезд	шт	3
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	6
3	Капитальный ремонт ВРУ	шт	1
4	Ревизия межэтажных щитов	дом	24
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	24
6	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	3
7	ТО лифта	лифт	36
8	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
9	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	8
10	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	10
11	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	3
12	Установка системы регулирования ГВС	шт	2
13	Замена участков канализационных сетей	шт	10
14	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
15	Герметизация межпанельных швов	м.п.	48
16	Ремонт крылец, ступеней	шт.	3
17	Ремонт отмосток	м2	10
18	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	3

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:  Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Молодежная, дом №6

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	16
2	Капитальный ремонт ВРУ	шт	1
3	Капитальный ремонт щитов этажных	шт	27
4	Ревизия межэтажных щитов	дом	24
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	24
6	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	3
7	ТО лифта	лифт	36
8	Диспетчеризация лифтов	лифт	3
9	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
10	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	4
11	Замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения на полипропиленовые трубы	п.м.	180
12	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения д.32 мм.	шт	25
13	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	8
14	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	20
15	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	3
16	Замена участков канализационных сетей	шт	5
17	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
18	Герметизация межпанельных швов	м.п.	48
19	Ремонт крылец, ступеней	шт.	3
20	Установка входных металлических дверей	шт.	2
21	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	3

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
ООО "Универсал"
И.А.Цыганов

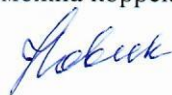



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Молодежная, дом №8

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)		
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электропитание, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	8
2	Капитальный ремонт щитов этажных	шт	36
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	36
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	30
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	36
6	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	4
7	ТО лифта	лифт	48
8	Диспетчеризация лифтов	лифт	4
9	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
10	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	2
11	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения д.32 мм.	шт	8
12	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
13	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	25
14	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	4
15	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
16	Замена теплообменника	шт	1
17	Замена участков канализационных сетей	шт	5
18	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
19	Герметизация межпанельных швов	м.п.	36
20	Ремонт отмосток	м2	
21	Установка входных металлических дверей	шт.	2
22	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	4
23	Ремонт подъездов	шт.	1

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"




План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Молодежная, дом №16

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Замена светильников в тамбурах подъездов на светодиодные	шт	2
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	12
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	45
4	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	30
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	45
6	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт	2
7	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	5
8	ТО лифта	лифт	60
9	Диспетчеризация лифтов	лифт	5
10	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
11	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	2
12	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	40
13	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	5
14	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
15	Замена теплообменника	шт	1
16	Замена участков канализационных сетей	шт	10
17	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
18	Герметизация межпанельных швов	м.п.	60
19	Ремонт крылец, ступеней	шт.	2
21	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	5
22	Ремонт подъездов	шт.	3

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:  Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
УО "Универсал"




План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. Пионерская, дом №1

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	16
2	Капитальный ремонт ВРУ	шт	1
3	Ревизия межэтажных щитов	дом	36
4	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	36
5	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	4
6	ТО лифта	лифт	48
7	Диспетчеризация лифтов	лифт	4
8	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
9	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	2
10	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения д.32 мм.	шт	10
11	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
12	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	25
13	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	4
14	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
15	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
16	Герметизация межпанельных швов	м.п.	12
17	Ремонт крылец, ступеней	шт.	4
18	Установка входных металлических дверей	шт.	2
19	Гидроизоляция лоджий и балконов	шт.	3
20	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	4
21	Ремонт подъездов	шт.	4

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 УО "Универсал"
 И.А.Цыпляшук




План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Пионерская, дом №3

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	8
2	Капитальный ремонт ВРУ	шт	1
3	Капитальный ремонт щитов этажных	шт	18
4	Ревизия межэтажных щитов	дом	18
5	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	18
6	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт	2
7	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	2
8	ТО лифта	лифт	24
9	Диспетчеризация лифтов	лифт	2
10	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
11	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	1
12	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	6
13	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	20
14	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	2
15	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
16	Замена стояков отопления в подъездах	шт	1
17	Замена участков канализационных сетей	шт	10
18	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
19	Герметизация межпанельных швов	м.п.	24
20	Ремонт отмосток	м2	10
21	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	2

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 УО "Универсал"
 И.А. Цыганчук




План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. Пионерская, дом №11

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:	Ед.изм	Всего за год
1	Ревизия межэтажных щитов	дом	30
2	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	20
3	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	30
4	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт	4
5	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
6	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения д.32 мм.	шт	5
7	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	10
8	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	20
9	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	6
10	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
11	Замена участков канализационных сетей	шт	10
12	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	50
13	Ремонт отмосток	м2	
14	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	6
15	Ремонт подъездов	шт.	4

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:  Ю.Э. Новик

Утверждаю
 Генеральный директор
 УО "Универсал"
 И.А. Губильник




План работ
 по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
 по адресу
 ул. 60 Лет Октября, дом №5

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)	периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД	
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
1	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	24
2	Ревизия межэтажных щитов	дом	54
3	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	40
4	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	54
5	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт	6
6	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	6
7	ТО лифта	лифт	72
8	Диспетчеризация лифтов	лифт	6
9	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
10	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	4
11	Замена сборок трубопроводов холодного и горячего водоснабжения д.32 мм.	шт	10
12	Замена сборок систем отопления Ду-20 мм.	шт	15
13	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	50
14	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	6
15	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
16	Замена участков канализационных сетей	шт	20
17	Диагностика внутридомового газового оборудования (ВДГО)	шт	1
18	Герметизация межпанельных швов	м.п.	96
19	Ремонт отмосток	м2	15
20	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	6
21	Нанесение антикоррозийного покрытия общедомового газопровода	п.м.	125

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:



Ю.Э. Новик

Утверждаю
Генеральный директор
И.А.Цыпляцук



План работ
по обслуживанию общедомового имущества МКД на 2020 год
по адресу
ул. 60 Лет Октября , дом №11

№	Наименование работ, адрес	Периодичность	
		Ед.изм	Всего за год
I	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту в отношении элементов здания (фундменты, несущие стены, подвалы, чердаки, кровля)		периодичность согласно приложения №2 к договору Управления МКД
II	Работы по техническому обслуживанию и ремонту в отношении инженерных систем многоквартирного дома (электроснабжение, газоснабжение, вентиляция, лифты, отопление, ХГВС, канализация)		
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, земельного участка на котором расположен МКД, организация сбора ТКО и дератизация.		
IV	Работы по обеспечению требований пож. безопасности		
	в том числе:		
2	Установка энергосберегающих ламп в лифтовом хозяйстве	шт	14
3	Капитальный ремонт щитов этажных	шт	63
4	Ревизия межэтажных щитов	дом	63
5	Установка светодиодных светильников 8Вт (Лестничные площадки)	шт	40
6	Монтаж шины заземления этажных щитов	шт.	63
7	Замена уличных светильников (с 50Вт. на 63 Вт.)	шт	7
8	Периодическое освидетельствование лифтового хозяйства	лифт	7
9	ТО лифта	лифт	84
10	Диспетчеризация лифтов	лифт	7
11	Гидропневматическая промывка систем отопления	дом	1
12	Замена задвижек системы отопления Ду 50, 80, 100мм	шт	2
13	Замена теплоизоляции системы горячего водоснабжения на узлах подогрева и учета в техподполье	м.п.	15
14	Профилактическая прочистка канализационных стояков	шт	7
15	Установка системы регулирования ГВС	шт	1
16	Замена участков канализационных сетей	шт	25
17	Ремонт кровли мягкой и примыканий	м2	100
18	Герметизация межпанельных швов	м.п.	84
19	Ремонт крылец, ступеней	шт.	7
20	Ремонт отмосток	м2	10
21	Ремонт, окраска входов в подъезд	шт.	7

По результатам проведения плановых профилактических весенне-осенних осмотров состояния общего имущества МКД возможна корректировка планов работ .

Составил:

Ю.Э. Новик